

Агентство недвижимости "4YOU"



Ваш личный и надежный гид на рынке
недвижимости

ПРЕДЛАГАЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ВЫСОКОРЕНТАБЕЛЬНУЮ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ 2115 М2

Общая информация :

- **Гостиница «Iris» - 4 этажа + полноценный технический этаж;**
- **36 номеров с балконами;**
- **По 9 на каждом этаже;**
- **Лаундж-бар МЯТА;**
- **Цокольный этаж с вспомогательными и техническими помещениями;**



Гостиница

Общая информация :

- **Гостиница «Iris» - 4 этажа + полноценный технический этаж**
- **36 номеров с балконами;**
- **По 9 на каждом этаже;**
- **Общая площадь 1505 кв/м;**
- **Цокольный этаж с вспомогательными и техническими помещениями;**





- **ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ**
- **УДОБНЫЕ ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ**
- **РАЗВИТАЯ ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- **РЯДОМ РАСПОЛОЖЕНЫ КОФЕЙНИ, ПРОМЕНАДНЫЕ УЛИЦЫ, БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО УНИВЕРСИТЕТОВ**
- **В 5 МИНУТАХ ЕЗДЫ ОТ ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА АЛМАТЫ**
- **ВСЕ ВЫШЕПЕРЕЧИСЛЕННОЕ ОБЕСПЕЧИТ ПОСТОЯННЫЙ ПОТОК КЛИЕНТОВ**



Гостиница

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- Отдельная входная группа
- Имеется парковка
- Новый удобный лифт
- 4 этажа с номерами
- Несколько вариаций номеров Каждый номер оснащен санузлом и балконом
- На цокольном этаже имеется прачечная комната, подсобные помещения, а также кухонная зона









Каждый этаж оснащен системой пожарной безопасности, а также камерами видеонаблюдения!



Цокольный этаж



Лаундж-бар МЯТА

Общая информация :

- Лаундж-бар МЯТА;
- Общий зал;
- VIP-кабинки;
- Общая площадь 610 кв/м;
- Цокольный этаж с вспомогательными и техническими помещениями;
- Имеется летняя площадка.







Если у Вас остались вопросы
или Вас заинтересовал
данный объект, буду рад
ответить на любой вопрос →



С уважением,

Александр

+7 700 710 07 73

